



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

22.02.2019 г. № РС-ПГ-122/19

РАЗЪЯСНЕНИЕ

Установленный ранее порядок применения понижающих коэффициентов к нормативам накладных расходов и сметной прибыли в строительстве для организации, работающих по упрощенной системе налогообложения, утратил силу с 1 января 2019 года

В связи с отменой с 1 января 2019 года пониженных страховых тарифов для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения (УСН), по большинству видов деятельности ОКВЭД-2, в том числе связанных с выполнением строительных работ (прим. «строительство зданий», «строительство инженерных сооружений», «работы строительные специализированные» и др.), по которым ранее применялись льготные тарифы (пп. 5 п. 1 ст. 427 НК РФ),

СООБЩАЕМ:

1. Коэффициент 0,7 (и ранее применявшийся взамен него коэффициент 0,94) к укрупненным нормативам накладных расходов, а также нормативам по видам строительных, монтажных, ремонтно-строительных, пусконаладочных работ (п. 4.7 МДС 81-33.2004 и п. 3.7 МДС 81-34.2004) для организации, работающих по упрощенной системе налогообложения не применяется.

2. Также утратил силу и не применяется коэффициент 0,9 к нормативам сметной прибыли по видам строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ при упрощенной системе налогообложения, приведенный в примечаниях к прил. 1 и 2 письма Росстроя от 18.11.2004 N АП-5536/06 (о применении коэффициента 0,9 к нормативам сметной прибыли по видам строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ при упрощенной системе налогообложения) Методических указаний по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001.

3. Нормативы накладных расходов и сметной прибыли с 1 января 2019 года применяются в установленных МДС 81-33.2004, МДС 81-34.2004 и МДС 81-25.2004 размерах вне зависимости от режима налогообложения строительных организаций.

Дополнительно сообщаем, что в Законе о контрактной системе отсутствуют положения, предписывающие дифференциацию цены контракта в зависимости от системы налогообложения претендентов на заключение контракта. Равно отсутствуют положения, согласно которым цена контракта должна быть обязательно уменьшена при заключении контракта с лицом, находящимся на упрощенной системе налогообложения.

Применение победителем закупки специального налогового режима не дает заказчику оснований снижать цену контракта при его заключении и исполнении.

Президент Союза П.В. Горячкин

ДЛЯ СПРАВКИ:

Павел Горячкин: *Хочу напомнить историю вопроса: в момент появления указанных понижающих коэффициентов, строительные организации на УСН фактически почти не платили страховых взносов с оплаты труда. Данные отчисления занимают значительную часть накладных расходов, и был введен коэффициент 0,7. Впоследствии, организации на УСН стали применять пониженные тарифы страховых взносов, и коэффициент 0,7 был заменен на 0,94. С 1 января 2019 года некоторые категории плательщиков утратили право на применение пониженных тарифов страховых взносов.*

В проектах новых Методик Минстроя России абсолютно обосновано, не предусмотрены какие-либо понижающие коэффициенты к нормативам накладных расходов и сметной прибыли для организации на УСН.

Федеральная Налоговая Служба (Разъяснение от 21.01.2019 г.):

С 1 января 2019 года некоторые категории плательщиков утратили право на применение пониженных тарифов страховых взносов.

Среди них:

- Плательщики, применяющие упрощенную систему налогообложения (УСН), и основной вид деятельности которых указан в п.п. 5 п. 1 ст. 427 Налогового кодекса РФ – код тарифа «08» (прим. строительство зданий; строительство инженерных сооружений; работы строительные специализированные и др.).

Вышеуказанные плательщики, начиная с отчетного периода – первый квартал 2019 года, применяют общие тарифы страховых взносов и в расчете по ним указывают коды тарифов «02»

- применяющие УСН, «03» - уплачивающие ЕНВД:

- на обязательное пенсионное страхование (ОПС) – 22% с сумм выплат и вознаграждений по каждому работнику в пределах установленной законодательством предельной величины (на 2019 г. – 1 150 тыс. руб.) и 10% свыше предельной величины;

- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством (ОСС) – 2,9% в пределах установленной предельной величины (на 2019 г. – 865 тыс. руб.), свыше предельной величины страховые взносы не начисляются;

- на обязательное медицинское страхование (ОМС) – 5,1% независимо от размера выплат.